

ZARZĄDZENIE nr 0151/9/2011

Wójta Gminy Polska Cerekiew

z dnia 28 stycznia 2011r.

w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej i ustalenia dla niej regulaminu działania

Na podstawie art.8 ust. 3 i ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

1. Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną zwaną dalej „GKUA”, jako organ doradczy w sprawach budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej oraz planowania i zagospodarowania przestrzennego.
2. Komisja będzie działać w następującym składzie:
 - 1) mgr inż. arch. Maria Oleszczuk – członek ZOIU – 012;
 - 2) mgr inż. arch. Ewa Olęcka – członek ZOIU - 187;
 - 3) mgr inż. arch. Krystyna Kucharzewska – członek ZOIU – 003;
 - 4) mgr inż. arch. Maciej Mazurek – rekomendowany TUP.
 - 5) Irena Pytlik – pracownik Urzędu Gminy

§ 2

Nadaję GKUA regulamin określający organizację oraz zasady działania, którego treść stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Za udział w pracy i posiedzeniach GKUA członkom Komisji, nie będącymi etatowymi pracownikami Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi, przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości 550 zł brutto za udział członka GKUA w posiedzeniu oraz 650 zł brutto w przypadku przewodniczącego komisji formułującego opinię GKUA.

§ 4

Wydatki związane z działalnością GKUA pokrywane będą z budżetu Gminy Polska Cerekiew i obejmują wynagrodzenie członków GKUA uczestniczących w jej posiedzeniach oraz przygotowanie opinii GKUA, a także przygotowanie dodatkowych opinii, koreferatów i ekspertyz, jeśli wystąpi taka potrzeba.

§ 5

Zobowiązuje się podinspektora ds. planowania przestrzennego i gospodarki gruntami Panią Irenę Pytlik do zwoływania posiedzeń komisji, w porozumieniu z przewodniczącym GUKA, oraz zapewnienia obsługi technicznej, w tym sporządzania protokołów z posiedzeń i prowadzenie dokumentacji GKUA.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Wójt Gminy
inż. Krystyna Helbin*

REGULAMIN PRACY GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ

§ 1

Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna zwana dalej „GKUA” jest organem doradczym Wójta Gminy Polska Cerekiew w sprawie w sprawach budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej oraz planowania i zagospodarowania przestrzennego gminy Polska Cerekiew.

§ 2

1. GKUA opiniuje projekty zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a także rozpatruje problemy zgłoszone przez Wójta Gminy Polska Cerekiew, Radnych oraz inspektora ds. planowania przestrzennego i gospodarki gruntami (P. I. Pytlik).
2. W uzasadnionych przypadkach GKUA może podjąć decyzję o konieczności zlecenia opracowania opinii, koreferatu lub ekspertyzy, niezbędnej do wyrażenia swojej opinii.
3. Decyzja, o której mowa w ust. 2, wymaga akceptacji Wójta Gminy. Na opracowanie opinii, koreferatu lub ekspertyzy zostanie zawarta odrębna umowa – zlecenie.
4. Opracowane na piśmie opinie, koreferaty i ekspertyzy powinny być złożone na piśmie u inspektora ds. planowania przestrzennego, co najmniej na 5 dni przed terminem posiedzenia GKUA.

§ 3

1. GKUA rozpatruje sprawy, o których mowa w § 2, na posiedzeniu przy obecności minimum 3 członków GKUA.
2. W posiedzeniu GKUA biorą udział autorzy opracowań rozpatrywanych na posiedzeniach.
3. Członkowie GKUA wybierają na pierwszym posiedzeniu komisji przewodniczącego.

§ 4

1. Przewodniczący GKUA odpowiada za formułowanie pisemnej opinii GKUA oraz reprezentuje ją na zewnątrz.
2. W opinii, o której mowa w ust. 3, przewodniczący zawiera uwagi wniesione przez członków GKUA podczas posiedzenia, które zostały przegłosowane większością głosów w głosowaniu jawnym.

§ 5

1. Protokół z odbytego posiedzenia po wniesieniu uwag przez członków komisji podpisuje osoba sporządzająca.
2. Opinię GKUA podpisuje przewodniczący GKUA.

3. Wydawane opinie, protokoły posiedzeń wraz z listą obecności będą przechowywane w siedzibie Urzędu Gminy u osoby zajmującej się planowaniem przestrzennym.
4. Podpisana przez członka GKUA lista obecności jest podstawą do wystawienia faktury i wypłaty wynagrodzenia za posiedzenie komisji.

§ 6

Wójt Gminy Polska Cerekiew powołuje i odwołuje GKUA oraz członków GKUA stosownym zarządzeniem.