

**Zarządzenie Nr 0050.44.2013**  
**Wójta Gminy Polska Cerekiew**  
**z dnia 10 czerwca 2013 roku**

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 0050.25.2011 z dnia 5 maja 2011 roku  
w sprawie wysokości stawek za najem pomieszczeń w budynku stanowiącym  
własność gminy Polska Cerekiew znajdującym się w Polskiej Cerekwi  
przy ul. Kozielskiej 3

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), do Zarządzenia Nr 0050.25.2011 z dnia 5 maja 2011 roku w sprawie wysokości stawek za najem pomieszczeń w budynku stanowiącym własność gminy Polska Cerekiew znajdującym się w Polskiej Cerekwi przy ul. Kozielskiej 3 wprowadzam następujące zmiany:

**§ 1**

1. § 1 otrzymuje brzmienie:

- „1. Ustalam cennik wynajmu pomieszczeń w budynku przy ul. Kozielskiej 3 w Polskiej Cerekwi w celu przeprowadzania szkoleń, konferencji, prezentacji, pokazów i innych spotkań okolicznościowych związanych z działalnością kulturalną, w wysokości określonej w załączniku nr 1.
2. W przypadku najmu spisana zostaje umowa najmu pomieszczeń wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. Wzór umowy najmu pomieszczeń stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.
4. Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi załącznik do umowy najmu pomieszczeń.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 11 czerwca 2013 r.

*Wójt Gminy*  
*Krystyna Helbin*

### Cennik wynajmu pomieszczeń w budynku przy ul. Kozielskiej 3 w Polskiej Cerekwi

L.p.	Przedmiot wynajmu / sala	Czas wynajmu	Cena netto	Uwagi
1	Sala konferencyjna, przyległe pomieszczenia na zorganizowanie uroczystości rodzinnej	doba	162,60 zł	Dodatkowe opłaty w przypadku zniszczenia
2	Sala szkoleniowa, przyległe pomieszczenia na zorganizowanie uroczystości rodzinnej	doba	121,95 zł	Dodatkowe opłaty w przypadku zniszczenia
3	Sala konferencyjna, przyległe pomieszczenia na zorganizowanie imprezy dochodowej	doba	243,90	Dodatkowe opłaty w przypadku zniszczenia
4	Sala szkoleniowa, przyległe pomieszczenia na zorganizowanie imprezy dochodowej	doba	203,25	Dodatkowe opłaty w przypadku zniszczenia
5	Sala konferencyjna, przyległe pomieszczenia na zorganizowanie imprezy nieochodowej (Szkoły, Stowarzyszenia, Organizacje Pożytku Publicznego)	doba	Bez opłat	Dodatkowe opłaty w przypadku zniszczenia
6	Sala szkoleniowa, przyległe pomieszczenia na zorganizowanie imprezy nieochodowej (Szkoły, Stowarzyszenia, Organizacje Pożytku Publicznego)	doba	Bez opłat	Dodatkowe opłaty w przypadku zniszczenia
7	Sala konferencyjna, przyległe pomieszczenia na zorganizowanie pokazów, szkoleń	doba	162,60 zł	Dodatkowe opłaty w przypadku zniszczenia
8	Sala szkoleniowa, przyległe pomieszczenia na zorganizowanie pokazów, szkoleń	doba	121.95 zł	Dodatkowe opłaty w przypadku zniszczenia
9	Sala komputerowa	doba	81.30 zł	Dodatkowe opłaty w przypadku zniszczenia
10	Kuchnia, na zorganizowanie uroczystości rodzinnej lub imprezy dochodowej	doba	162,60 zł	Dodatkowe opłaty w przypadku zniszczenia
11	Kuchnia, na zorganizowanie imprezy nieochodowej (Szkoły, Stowarzyszenia, Organizacje Pożytku Publicznego)	doba	Bez opłat	Dodatkowe opłaty w przypadku zniszczenia

12	Nocleg za osobę (bez dostępu do kuchni)	doła	41,67 zł	Dodatkowe opłaty w przypadku zniszczenia
13	Nocleg za osobę (z dostępem do kuchni)	doła	50,93 zł	Dodatkowe opłaty w przypadku zniszczenia

## Umowa najmu pomieszczeń/wyposażenia

nr ..... / .....

W dniu ..... r. w Polskiej Cerekwi pomiędzy:

**Urzędem Gminy – Gminą Polska Cerekiew**, ul. Raciborska 4, 47-260 Polska Cerekiew,  
NIP: 749-10-02-028, reprezentowaną przez:

- Krystynę Helbin – Wójta Gminy Polska Cerekiew

zwaną dalej *Wynajmującym*, a

.....  
.....

reprezentowanym / reprezentowaną\* przez:

- ..... – .....

zwanym / zwaną\* dalej *Najemcą*,

zawarta została umowa o następującej treści:

### § 1

1. *Wynajmujący* oddaje *Najemcy*: .....

.....

znajdujące się w budynku przy ul. Kozielskiej 3 w Polskiej Cerekwi

w celu .....

które odbędzie się w dniu / dniach\* .....

o godzinie / godzinach\* .....

wraz ze sprzętem niezbędnym do odbycia szkolenia, konferencji, prezentacji, pokazów i innych spotkań okolicznościowych. W/w sprzęt określony zostaje w protokole zdawczo-odbiorczym, stanowiącym załącznik do umowy.

### § 2

1. Za wynajęcie pomieszczeń, o których mowa w § 1 oraz dodatkowe usługi, o których mowa w § 1 *Najemca* zapłaci *Wynajmującemu* kwotę ..... zł netto (słownie: .....).

2. Strony niniejszej umowy ustalają, że kwota powyższa zostanie wpłacona:

- gotówką w kasie Urzędu Gminy\*\*



przelewem na rachunek bankowy *Wynajmującego* na konto w PBS Kędzierzyn-Koźle o. w Polskiej Cerekwi nr 03 8882 1016 2002 0000 2408 0001 w terminie do 14 dni od zakończenia wynajmu, o którym mowa w § 1, na podstawie faktury VAT wystawionej przez *Wynajmującego*

3. *Najemca* upoważnia *Wynajmującego* do wystawienia faktury VAT bez podpisu *Najemcy*.

#### § 3

1. W przypadku rezerwacji pomieszczeń przez *Wynajmującego* z dużym wyprzedzeniem czasowym należy potwierdzić termin najmu najpóźniej na 7 dni przed datą jego rozpoczęcia. Brak potwierdzenia rezerwacji będzie traktowany jako odstąpienie od umowy przez *Najemcę*.

#### § 4

1. *Najemca* ponosi pełną odpowiedzialność za urządzenia i wyposażenie znajdujące się w pomieszczeniach wymienionych w protokole zdawczo-odbiorczym. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia bądź kradzieży urządzeń lub wyposażenia, o których mowa wyżej *Najemca* ma obowiązek zgłoszenia tego faktu pracownikowi *Wynajmującego*.
2. *Najemca* zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych obowiązujących w budynku, jak również do utrzymywania w należytej czystości najmowanych pomieszczeń.
3. Po zakończeniu najmu, o którym mowa w § 1 *Najemca* zgłosi ten fakt *Wynajmującemu* w celu wspólnego sprawdzenia stanu technicznego pomieszczeń oraz znajdujących się w nich urządzeń i wyposażenia.

#### § 5

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.

#### § 6

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 7

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

***Najemca***

***Wynajmujący***

\* niepotrzebne skreślić

\*\* zaznaczyć sposób zapłaty

## Protokół zdawczo odbiorczy

Pomieszczeń/wyposażenia w budynku przy ul. Kozielskiej 3 w Polskiej Cerekwi

**Wypełnić w dniu przekazania przedmiotu wynajmu *Najemcy*.**

W dniu ..... *Wynajmujący* przekazuje *Najemcy*: .....

.....  
.....

zgodnie z umową najmu pomieszczeń nr ..... z dnia .....

**Wypełnić w dniu zwrotu przedmiotu wynajmu *Wynajmującemu*.**

W dniu ..... *Najemca* przekazuje *Wynajmującemu*: .....

.....  
.....

Opis przedmiotu wynajmu:

L.p.	Przedmiot wynajmu	Ilość	Stan w dniu przekazania przedmiotu <i>Najemcy</i>	Stan w dniu zwrotu przedmiotu <i>Wynajmującemu</i>
1	Sala konferencyjna			
2	Sala szkoleniowa			
3	Sala komputerowa			
4	Kuchnia			
5	Pokój nr 1			
6	Pokój nr 2			
7	Pokój nr 3			
8	Pokój nr 4			
9	Pokój nr 5			
10	Pokój nr 6			
11	Szatnia			
12	WC			
13	Magazyn			
14	Stół duży			
15	Stół mały			
16	Krzeseło			
17	Projektor			
18	Ekran			
19	TV 52''			

20	Pilot do prezentacji			
21	Flipchart			
22	Tablica magnetyczna			
23	Wieszak szatniowy			
24	Szafa ubraniowa			
25	Krzesło kuchenne			
26	Zmywarka			
27	Chłodziarko-zamrażarka			
28	Piekarnik			
29	Płyta indukcyjna			
30	Kuchenka mirofalowa			
31	Czajnik bezprzewodowy			
32	Ekspres do kawy			
33	Krajalnica			
34	Mikser			
35	Robot kuchenny			
36	Maszynka do mielenia mięsa			
37	Garnek 2l			
38	Garnek 3l			
39	Garnek 6,5l			
40	Patelnia 24cm			
41	Patelnia 28cm			
42	Patelnia 32cm			
43	Szklanka			
44	Kieliszek			
45	Dzbanek do soku			
46	Waza			
47	Półmisa 24cm			
48	Półmisa 28cm			
49	Półmisa 33cm			
50	Salaterka 23cm			
51	Salaterka 26cm			
52	Sosjerka			
53	Talerz deserowy			
54	Talerz obiadowy			
55	Talerz głęboki			
56	Cukiernica			
57	Dzbanek do mleka			
58	Filizanka			
59	Imbryk			
60	Spodek			
61	Talerzyk			

62	Nóż stołowy			
63	Widelec stołowy			
64	Łyżka stołowa			
65	Łyżeczka do herbaty			
66	Widelczyk do ciast			
67	Łyżka Mocca			
68	Łyżka do podawania			
69	Widelec do mięs			
70	Łyżka wazowa			
71	Szczypce do cukru			
72	Łyżeczka do cukru			
73	Łyżka do sałatek			
74	Widelec do sałatek			
75	Łopatka do ciast			
76	Nalewka do sosu			
77	Chochla			